

利用規約

レンタルスペース「Art Caffè」は、株式会社あどあーと（以下「当社」と言います）が運営するレンタルスペースです。

ご利用の際は、利用規約を遵守して下さい。

本規約をお守り頂けない場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございます。

ご理解の程お願い申し上げます。

利用目的

当レンタルスペースは、セミナー、ワークショップ、講習会、研修などの目的で利用することを原則と致します。

利用時間

利用時間は事前にお申し込みいただいた時間内でのご利用を厳守して下さい。

当日の延長は原則お受けできません。

利用時間を延長する場合は早めにご連絡下さい。

ただし、次の利用者に支障が発生する場合など、延長をお断りする場合があります。

利用時間は準備、後片付けを含みます。

利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様へのご案内もお気を付けください。

利用終了後は利用前の状態まで原状回復して下さい。

搬入・搬出について

搬入・搬出については、搬入出専用の出入り口はございませんので、他のテナント様、お客様のご迷惑にならないよう御配慮下さい。

利用許諾の取り消し

利用に関わらず、本規約に反すると当社が判断した場合は、利用を取り消し致します。

この場合、受領した利用料金は返金致しません。

予約後のキャンセル

お申し込み後、やむを得ない理由により、ご予約をキャンセルされる場合は、速やかにメールまたは電話にてご連絡をお願い致します。

キャンセル料

ご利用日 | 週間前まで : キャンセル料なし

ご利用日 | 週間前～前日 : ご利用料金の 50%

ご利用日当日 : ご利用料金の 100%

利用料金の支払い

当日、現金又はPayPayでのお支払いをお願い致します。

※初めてのご利用の場合は、ご利用日の1週間前までにお振込みをお願い致します。

利用スペース

① 当社が提供する当該利用レンタルスペースは、当社事務所の一部を提供するものです。

よって、独立したレンタルスペースではありません。

人の出入りがあることをご了承のうえお申込みください。

② 当レンタルスペース内はすべて禁煙です。

③ 利用中に発生したゴミは、全てお持ち帰りください。

当レンタルスペース内に設置の生ゴミ入れ・ゴミ箱のご利用はご遠慮ください。

免責及び損害賠償

① 当レンタルスペース利用中の展示物及び利用者・参加者がお持ち込みになられた物（貴重品を含む）等の盗難、紛失、毀損事故については、その原因の如何を問わず当社は一切の責任を負いません。

② 天災地変、関係各省庁からの指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。

③ 当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について全額賠償請求致します。

④ その他、利用者が本規約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求致します。

⑤ 当方の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は、受領した料金を限度として、賠償するものとします。

ただし、利用申込者の損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

安全確認

当レンタルスペースの利用中は、利用者側の責任の下に防災・防犯の安全確認を行なってください。

また、当レンタルスペースを利用中は利用責任者は必ず常駐してください。

レンタルスペース内には、危険物のお持ち込みは一切できません。

利用後の原状回復

利用終了後は、利用前の状態まで原状回復してください。

当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求致します。

利用終了にあたり、装飾品施工及び撤去作業で発生した残材やゴミ等は、すべてお持ち帰りください。

利用制限

利用申込者は、第三者に当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡、あるいは転貸することはできません。利用申込者がこの規約に反し、当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡あるいは転貸した場合、直ちに利用を停止致します。

また、当レンタルスペースに損害が発生した場合は、その損害を全額賠償するものとします。

利用申込受付後、または、利用途中においても、**次の場合には当社の判断で申込取り消しや利用の停止の措置を取る場合があります。**

この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても、当方は一切の責任を負いません。

- ① 申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合。
- ② 利用申込書のご記入内容に、偽りがあると認められた場合。
- ③ 管理上または風紀上好ましくないと認められる場合。
- ④ 許認可もしくは資格が必要な用を、未認可もしくは資格がない状態で開催・利用すること。
- ⑤ 当社の許可なく、当レンタルスペース外で、作業や催事行為をした場合。
- ⑥ 暴力行為、反社会的行為、およびそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛および後援等を行う場合。
- ⑦ マルチレベルマーケティング（MLM）、ネットワークビジネス、マルチ商法などの連鎖販売取引への勧誘を行う場合。
- ⑧ 宗教活動または宗教団体への勧誘を行う場合。
- ⑨ 危険物の持ち込み、または危険物の持ち込みによる人身事故、建物、レンタルスペース備品等を毀損・汚損・紛失した場合。
- ⑩ 展示および装飾施工上、許可なくスペース内に穴をあけたり、強粘着テープ等を貼られた場合。
- ⑪ 音、振動、臭気の発生により、周囲に迷惑を及ぼす、またはそのおそれがある場合。
- ⑫ 当社からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合。
- ⑬ 当レンタルスペースの管理運営上、支障があると判断した場合。
- ⑭ 未成年のみの利用の場合（未成年のご利用は、保護者、責任者を同伴して下さい）。